

Lot ๒๐ ชุด สบก.๖

ลำดับที่ ๕๘

ที่ ยศ ๐๔๓๗/.....
เรียน นายพิสูจน์ ชินมีทร โทรก./ผู้แทนฯ
ชื่อ/.....
นางสาวจิราวดี บุญเสง

ประกาศเจ้าพนักงานบังคับคดี พ่อทราบและนำไปคุ้มครองฯ

เรื่อง ขายทอดตลาดที่ดิน

27 ก.ค. 2565

โจทก์

ศาลจังหวัดนนทบุรี คดีหมายเลขแดงที่ ย.๙๑๐/๒๕๖๑
สหกรณ์ออมทรัพย์ครุณนทบุรี จำกัด

ระหว่าง

นางอะระวัฒน์หรืออัญญา วีรวงศ์เสนีย์หรือภาคสุวรรณ์หรือน้ำทิพย์ ที่ ๑,

นางน้อย ภาคสุวรรณ์ ที่ ๒, นายวิสุทธิ์ ภาคสุวรรณ์ ที่ ๓,

นายทวีพจน์ ภาคสุวรรณ์ ที่ ๔

จำเลย

เจ้าพนักงานบังคับคดีขายทอดตลาดที่ดินของจำเลยที่ ๔ ในคืนนี้รวม ๖ นัด

นัดที่ ๑	ในวันที่	๒๗	กันยายน	๒๕๖๕
นัดที่ ๒	ในวันที่	๑๘	ตุลาคม	๒๕๖๕
นัดที่ ๓	ในวันที่	๙	พฤษจิกายน	๒๕๖๕
นัดที่ ๔	ในวันที่	๒๙	พฤษจิกายน	๒๕๖๕
นัดที่ ๕	ในวันที่	๒๐	ธันวาคม	๒๕๖๕
นัดที่ ๖	ในวันที่	๑๐	มกราคม	๒๕๖๖

นัดที่ ๑ - ๖ ณ อาคารอสิติพิรษ กรมบังคับคดี เลขที่ ๑๙๙/๑ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร เวลา ๙.๐๐ นาฬิกา หากในการขายแต่ละนัดไม่มีการขาย หรือขายไม่ได้หรือขายได้ไม่ครบถ้วนรายการ จะทำการขายนัดต่อไปตามกำหนดนัดดังกล่าว

ผู้มีส่วนได้เสียทุกคนต้องไปคุ้มครองขายทอดตลาดตามกำหนดนัดทุกครั้ง และมีสิทธิเข้าซื้อราคา หรือห้าบุคคลอื่นเข้าซื้อราคาเพื่อให้ได้ราคามาที่ต้องการ หากไม่ไปคุ้มครองขายถือว่าไม่ติดใจในการเข้าซื้อราคา ทั้งถือว่าบุคคลนั้นทราบกำหนดนัดและสถานที่ขายในนัดต่อไปแล้วด้วย

ที่ดินที่จะขาย

แปลงที่ ๑

ที่ดินโฉนดเลขที่ ๗๐๐๙ เลขที่ดิน ๓๔๑ หน้าสำรวจ ๔๖๘๖ ตำบลบางค้อ อำเภอจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีชื่อ นายทวีพจน์ ภาคสุวรรณ์ จำเลยที่ ๔ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ เนื้อที่ตามโฉนด ๖๐ ตารางวา

แปลงที่ ๒

ที่ดินโฉนดเลขที่ ๗๐๑๐ เลขที่ดิน ๓๔๒ หน้าสำรวจ ๔๖๘๗ ตำบลบางค้อ อำเภอจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีชื่อ นายทวีพจน์ ภาคสุวรรณ์ จำเลยที่ ๔ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ เนื้อที่ตามโฉนด ๓๐ ตารางวา

แปลงที่ ๓

ที่ดินโฉนดเลขที่ ๗๐๑๑ เลขที่ดิน ๓๔๓ หน้าสำรวจ ๔๖๘๘ ตำบลบางค้อ อำเภอจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีชื่อ นายทวีพจน์ ภาคสุวรรณ์ จำเลยที่ ๔ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ เนื้อที่ตามโฉนด ๙๕ ตารางวา

สภาพที่ดินทั้งสามแปลง เป็นที่ดินว่างเปล่า มีวัชพืชปกคลุม

ที่ดินทั้งสามแปลงที่จะขาย ติดจำนวน สหกรณ์ออมทรัพย์ครุณนทบุรี จำกัด โจทก์ เจ้าพนักงานบังคับคดี จะทำการขายรวมกันโดยปลดล็อกการจำหน่าย

คำเตือนผู้ซื้อ

ก่อนเข้าเสนอราคา ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์ที่จะซื้อตามสถานที่ และแผนที่การไปที่ปรากฏในประกาศ และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์นั้นโดยละเอียดครบถ้วนแล้ว

ผู้ซื้อได้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในหนี้ค่าบำรุงรักษาและการจัดการสาธารณูปโภคนับแต่วันถัดจากวันที่เจ้าพนักงานบังคับคดีเคาะไม้ข่ายหอดตลาดเป็นต้นไป (หากมี)

ผู้รับมอบอำนาจในการเข้าเสนอราคา ต้องส่งใบมอบอำนาจต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีก่อนเข้าเสนอราคา มิฉะนั้นจะถือว่าเป็นการเข้าเสนอราคานามตนเองซึ่งจะเปลี่ยนชื่อในภายหลังมาได้ และหากผู้เข้าเสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้ส่งหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัท และหนังสือมอบอำนาจของกรรมการ หรือผู้จัดการ ของนิติบุคคลผู้มีอำนาจต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีก่อนเข้าเสนอราคายัง

ขอทราบรายละเอียดได้ที่สำนักงานบังคับคดีแห่งกรุงเทพมหานคร ๖ เลขที่ ๑๙๙/๑ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ๑๐๗๐๐ โทร. (๐๒) ๘๘๑๔๓๖๒, ๘๘๑๔๙๖๒ โทรสาร (๐๒) ๘๘๑๔๘๘๘ ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.led.go.th



โปรดติดต่อ นายอำนาจ ปรีชาติวงศ์ และนางสาวรุ่งตะวัน คำปัน

หน้าบัญชี ๕๙๑๐๐๓๗๐๕

สุปราณี พิมพ์/ทาน

Q๒๓๖๖ - ๔๓